

**PRZEDMIAR ROBÓT - INSTALACJE WEWNĘTRZNE - DOTYCZY ZAMOWIEŃ PUBLICZNYCH - BEZ PODATKU VAT - B PÓŁNOC**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne  
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA KOMPLEKSU INSTYTUTU REUMATOLOGII O TRZY KLATKI SCHODOWE ORAZ SZYB WINDOWY PRZYSTOSOWANY DO PRZEWOZU ŁÓŻEK SZPITALNYCH  
ADRES INWESTYCJI : 02-637 WARSZAWA, UL. SPARTAŃSKA 1  
INWESTOR : NARODOWY INSTYTUT GERIATRII, REUMATOLOGII I REHABILITACJI IM. PROF. DR HAB. MED. ELEONORY REICHER  
ADRES INWESTORA : 02-637 WARSZAWA, UL. SPARTAŃSKA 1  
WYKONAWCA ROBÓT : ZOSTANIE WYŁONIONY W PRZETARGU  
ADRES WYKONAWCY : ZOSTANIE WYŁONIONY W PRZETARGU  
BRANŻA : SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Piotr Jastrzębski (SANITARNA)  
DATA OPRACOWANIA : 23.01.2017

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kalkulacj. wykonano na podstawie :

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130 poz. 1389)

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202 poz. 2072)

Dz.U.2001 nr. 97 poz. 1050 Ustawa o Cenach z dnia 5 lipca 2011 o cenach

USTAWA z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Dz.U. 2004 Nr 19 poz. 177

Rozporządzenie rady Ministrów z dnia 2 grudnia 2010 r. w sprawie szczegółowego i trybu finansowania inwestycji z budżetu państwa

Ustawa z dnia 17 grudnia 2013 r. Dz.U. 2014 poz. 121 w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Kodeks cywilny

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 21 kwietnia 2006 r.

w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów

Podstawa do sporządzania kosztorysu stanowi :

- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w opisie podstaw wyceny
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- przedmiar robót wykonany na podstawie obmiarów
- założenia wyjściowe do kosztorysowania
- zastosowano ceny ustalone na podstawie danych rynkowych na dzień sporządzania kosztorysu z rynku lokalnego danego województwa.

1. Przy kalkulacji ceny jednostkowej przyjęto następujące wskaźniki cenotwórcze założona na własnej podstawie lub na podstawie protokołu danych wyjściowych do kosztorysowania z inwestorem :

2. Wszystkie użyte w niniejszej dokumentacji nazwy producentów są przykładowe i mają na celu wyłącznie wskazanie standardu jakościowego przyjętych rozwiązań. W procesie realizacji możliwe jest zastosowanie produktów dowolnej firmy, równorzędnych technicznie, o takich samych parametrach, pod warunkiem zachowania standardu jakościowego, wytrzymałościowego itp. nie gorszego niż przywołany w dokumentacji.

INWESTOR :

Data opracowania  
23.01.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Instalacja centralnego ogrzewania	1	28
1.1	Instalacja centralnego ogrzewania - Rurociągi	1	4
1.2	Instalacja centralnego ogrzewania - Izolacja	5	8
1.3	Instalacja centralnego ogrzewania - Grzejniki	9	13
1.4	Instalacja centralnego ogrzewania - Armatura do grzejników	14	16
1.5	Instalacja centralnego ogrzewania - Filtr siatkowy	17	17
1.6	Instalacja centralnego ogrzewania - Zawór równoważący	18	20
1.7	Instalacja centralnego ogrzewania - Zawory kulowe	21	22
1.8	Instalacja centralnego ogrzewania - Próba szczelności i rozruch instalacji c.o.	23	25
1.9	Instalacja centralnego ogrzewania - Roboty budowlane okołotowarzyszące	26	27
1.10	Instalacja centralnego ogrzewania - Przejścia P.Poż.	28	28
2	Prace demontażowe	29	32
2.1	Prace demontażowe - Instalacja centralnego ogrzewania	29	32
3	Wentylacja	33	36
3.1	Wentylacja - Kanał Wentylacyjny	33	33
3.2	Wentylacja - Kanał Wentylacyjny - Izolacja	34	34
3.3	Wentylacja - Kłapa dymowa	35	36
4	Prace demontażowe	37	39
4.1	Prace demontażowe - Wentylacja	37	39

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>Instalacja centralnego ogrzewania</b>			
<b>1.1</b>		<b>Instalacja centralnego ogrzewania - Rurociągi</b>			
1 d.1. 1	SST_IS_W	Rurociągi PP dn 20 mm  1,25*2+4,45*2+3,45*2+5,5*2+1,25*2+1,25*2+4,85*2+5,5*2+6,65*2+3,10*2+4,45*2+14*2+6,65*2+7*2+8,5*2+11,25*2+14,5*2+1,2*2	m  m	  209,60	  209,60
				RA-ZEM	
2 d.1. 1	SST_IS_W	Rurociągi PP dn 25 mm  1,25*2+1,45*2	m  m	  5,40	  5,40
				RA-ZEM	
3 d.1. 1	SST_IS_W	Rurociągi PP dn 32 mm  0,5*2	m  m	  1,00	  1,00
				RA-ZEM	
4 d.1. 1	SST_IS_W	Rurociągi PP dn 40mm  2,5*2+4,5*2+6,5*2+4,8*2+1,7*2	m  m	  40,00	  40,00
				RA-ZEM	
<b>1.2</b>		<b>Instalacja centralnego ogrzewania - Izolacja</b>			
5 d.1. 2	SST_IS_W	Izolacja rurociągów śr.18 mm otulinami gr.20 mm  poz.1	m  m	  209,60	  209,60
				RA-ZEM	
6 d.1. 2	SST_IS_W	Izolacja rurociągów śr.25 mm otulinami gr.25 mm  poz.2	m  m	  5,40	  5,40
				RA-ZEM	
7 d.1. 2	SST_IS_W	Izolacja rurociągów śr.32 mm otulinami gr.30 mm  poz.3	m  m	  1,00	  1,00
				RA-ZEM	
8 d.1. 2	SST_IS_W	Izolacja rurociągów śr.40 mm otulinami gr.40 mm  poz.4	m  m	  40,00	  40,00
				RA-ZEM	
<b>1.3</b>		<b>Instalacja centralnego ogrzewania - Grzejniki</b>			
9 d.1. 3	SST_IS_W	Grzejniki stalowe H 20 900*500 mm  1+1+1+1+1	szt.  szt.	  5,00	  5,00
				RA-ZEM	
10 d.1. 3	SST_IS_W	Grzejniki stalowe H 20 900*600 mm  1	szt.  szt.	  1,00	  1,00
				RA-ZEM	
11 d.1. 3	SST_IS_W	Grzejniki stalowe H 20 900*800 mm  1+1+1+1+1+1+1+1	szt.  szt.	  9,00	  9,00
				RA-ZEM	
12 d.1. 3	SST_IS_W	Grzejniki stalowe H 20 900*1000 mm  1+1+1+1+1+1+1	szt.  szt.	  7,00	  7,00

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RA-ZEM	7,00
13 d.1. 3	SST_IS_W	Grzejniki stalowe H 30 900*1000 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RA-ZEM	1,00
<b>1.4</b>		<b>Instalacja centralnego ogrzewania - Armatura do grzejników</b>			
14 d.1. 4	SST_IS_W	Zawór AV9-K dn 15 mm	szt.		
		1+1	szt.	23,00	
				RA-ZEM	23,00
15 d.1. 4	SST_IS_W	Zawór Combi -2-KO dn 15 mm	szt.		
		1+1	szt.	23,00	
				RA-ZEM	23,00
16 d.1. 4	SST_IS_W	Głowica term.	szt.		
		1+1	szt.	23,00	
				RA-ZEM	23,00
<b>1.5</b>		<b>Instalacja centralnego ogrzewania - Filtr siatkowy</b>			
17 d.1. 5	SST_IS_W	Filtry osadnikowe siatkowe; śr. nom. 32 mm	szt.		
		1+1	szt.	2,00	
				RA-ZEM	2,00
<b>1.6</b>		<b>Instalacja centralnego ogrzewania - Zawór równoważący</b>			
18 d.1. 6	SST_IS_W	Zawór równoważący dn 15 mm	szt.		
		1+1+1+1	szt.	4,00	
				RA-ZEM	4,00
19 d.1. 6	SST_IS_W	Zawór równoważący dn 25 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RA-ZEM	1,00
20 d.1. 6	SST_IS_W	Próby z dokonaniem regulacji	urz.		
		poz.18+poz.19	urz.	5,00	
				RA-ZEM	5,00
<b>1.7</b>		<b>Instalacja centralnego ogrzewania - Zawory kulowe</b>			
21 d.1. 7	SST_IS_W	Zawory przelotowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1+1+1+1	szt.	4,00	
				RA-ZEM	4,00
22 d.1. 7	SST_IS_W	Zawory przelotowe o śr. nominalnej 32 mm	szt.		
		1+1+1	szt.	3,00	
				RA-ZEM	3,00
<b>1.8</b>		<b>Instalacja centralnego ogrzewania - Próba szczelności i rozruch instalacji c.o.</b>			
23 d.1. 8	SST_IS_W	Próby szczelności instalacji c.o. z rur PP w budynkach niemieszkalnych	m		
		Przedmiar dodatkowy - ilość prób	próba		1,00
		1			
		poz.1+poz.2+poz.3+poz.4	m	256,00	

[illegible]

Lp.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RA-ZEM	77,28
<b>3.3</b>		<b>Wentylacja - Kłapa dymowa</b>			
35 d.3. 3	SST_IS_W	klapa typu C170 o wymiarze 1,7x1,7 z podstawą min. 50cm, z owiewkami, z kierownicami - pow. czynna 2,34 m2 klapa jednoskrzydłowa	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RA-ZEM	1,00
36 d.3. 3	SST_IS_W	klapa typu C100 o wymiarze 1,0x1,0 z podstawą min. 50cm, z owiewkami, z kierownicami - pow. czynna 0,79 m2 klapa jednoskrzydłowa	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RA-ZEM	1,00
<b>4</b>		<b>Prace demontażowe</b>			
<b>4.1</b>		<b>Prace demontażowe - Wentylacja</b>			
37 d.4. 1	SST_IS_W	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 4400 mm	m		
		20	m	20,00	
				RA-ZEM	20,00
38 d.4. 1	SST_IS_W	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 15 km (36,7*20)/1000	t		
			t	0,73	
				RA-ZEM	0,73
39 d.4. 1	SST_IS_W	Wynajem podnośnika do demontażu kanału	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RA-ZEM	1,00