

znak sprawy: 31/PN/2016/LCH

Warszawa, dn. 01.08.2016 r.

**Do Wszystkich Wykonawców,  
którzy pobrali SIWZ**

**ODPOWIEDZI  
na zapytania w sprawie SIWZ**

Niniejszym informuję, iż w dniu 29.07.2016 r. – 01.08.2016 r. do Zamawiającego wpłynęły pisma z prośbą o wyjaśnienie zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164), zwanej dalej „uPzp”, w trybie **przetargu nieograniczonego** na: **„Wykonanie pełno branżowej dokumentacji projektowej dla inwestycji pt. Modernizacja i przebudowa Kliniki Wczesnego Zapalenia Stawów, Kliniki i Polikliniki Układowych Chorób Tkanki Łącznej zlokalizowanych na poziomie kondygnacji +3 w Bloku A.”** o następującej treści:

**Pytanie nr 1.** Czego mają dotyczyć badania geotechniczne gruntu, skoro przedmiotem zamówienia jest „Modernizacja i przebudowa Kliniki Wczesnego Zapalenia Stawów, Kliniki i Polikliniki Układowych Chorób Tkanki Łącznej zlokalizowanych na poziomie kondygnacji +3 w Bloku A.”?

**Odpowiedź do pytania 1.** Zamawiający informuje, iż nie dotyczy to przedmiotu zamówienia w przedmiotowym postępowaniu.

**Pytanie nr 2.** Czego dotyczy plan zagospodarowania terenu, skoro przedmiotem zamówienia jest: „Modernizacja i przebudowa Kliniki Wczesnego Zapalenia Stawów, Kliniki i Polikliniki Układowych Chorób Tkanki Łącznej zlokalizowanych na poziomie kondygnacji +3 w Bloku A.”?

**Odpowiedź do pytania 2.** Zamawiający informuje, iż nie dotyczy to przedmiotu zamówienia w przedmiotowym postępowaniu.

**Pytanie nr 3.** Jaki zakres obejmuje charakterystyka energetyczna, skoro przedmiotem zamówienia jest: „Modernizacja i przebudowa Kliniki Wczesnego Zapalenia Stawów, Kliniki i Polikliniki Układowych Chorób Tkanki Łącznej zlokalizowanych na poziomie kondygnacji +3 w Bloku A.”?

**Odpowiedź do pytania 3.** Zamawiający informuje, iż nie dotyczy to przedmiotu zamówienia w przedmiotowym postępowaniu.

**Pytanie nr 4.** Jaki jest związek z projektu zagospodarowania terenu – dróg, zieleni, małej architektury, oświetlenia terenu, przyłączy i sieci z przedmiotem zamówienia ograniczonym do 3 piętra budynku A?

**Odpowiedź do pytania 4.** Zamawiający informuje, iż nie dotyczy to przedmiotu zamówienia w przedmiotowym postępowaniu.

**Pytanie nr 5.** Proszę o wyjaśnienie co Zamawiający rozumie przez:

„Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania projektu zagospodarowania obecnych istniejących klatek ewakuacyjnych KA1, KA3, KB3” ?

**Odpowiedź do pytania 5.** Zamawiający informuje, iż nie dotyczy to przedmiotu zamówienia w przedmiotowym postępowaniu.

**Pytanie nr 6.** Proszę o określenie w sposób nie budzący wątpliwości, faktycznego zakresu przedmiotu zamówienia.

- Czy jest nim: jak w SIWZ „Modernizacja i przebudowa Kliniki Wczesnego Zapalenia Stawów, Kliniki i Polikliniki Układowych Chorób Tkanki Łącznej zlokalizowanych na poziomie kondygnacji +3 w Bloku A.”?
- Czy przedmiot zamówienia obejmuje także rozbudowę zachodniego skrzydła Bloku A o dodatkowe klatki schodowe wraz z przebudową Kliniki Wczesnego Zapalenia Stawów,

Kliniki i Polikliniki Układowych Chorób Tkanki Łącznej, zlokalizowanych na poziomie +3, na co wskazują zapisy w PFU i projekcie umowy?

- Czy przedmiot zamówienia obejmuje także dostosowania pozostałych kondygnacji Budynku A w rejonie dobudowy klatek schodowych?

**Odpowiedź do pytania 6.** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie pełno branżowej dokumentacji projektowej dla inwestycji pt. Modernizacja i przebudowa Kliniki Wczesnego Zapalenia Stawów, Kliniki i Polikliniki Układowych Chorób Tkanki Łącznej zlokalizowanych na poziomie kondygnacji +3 w Bloku A. Przedmiotowe postępowanie nie obejmuje rozbudowy Bloku A o dodatkowe klatki oraz nie obejmuje dostosowania pozostałych kondygnacji Budynku A w rejonie dobudowy klatek schodowych.

Zamawiający zamieszcza aktualny załącznik nr 5 do SIWZ – istotne postanowienia umowy.

**Pytanie nr 7.** Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego, o której mowa w PFU, w odniesieniu do Budynku A może dotyczyć wyłącznie rozbudowy Budynku A o klatki schodowe.

Czy Zamawiający posiada decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego ( pkt. 3.4.1. PFU)?

**Odpowiedź do pytania 7.** Zamawiający nie posiada decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego ale wystąpił o taką decyzję dotyczącą rozbudowy Budynku A o dodatkowe klatki schodowe.

**Pytanie nr 8.** Proszę o sprecyzowanie faktycznego zakresu prac projektowych opisanych w PFU i wymienionych w projekcie umowy, a związanych z infrastrukturą, zagospodarowaniem terenu Instytutu, jak również z koniecznością uzyskania warunków przyłączeniowych, dokonania uzgodnień z gestorami sieci, etc., (z uwzględnieniem terminów związanych z podobnym zakresem prac projektowych, terminami oczekiwania na mapy do celów projektowych, wydanie warunków przyłączeniowych, dokonanie uzgodnień z gestorami sieci oraz ZUDT-em ).

**Odpowiedź do pytania 8.** Zakres prac projektowych obejmuje wykonanie projektu dla inwestycji przebudowy klinik zlokalizowanych na 3 piętrze budynku A.

Informuję, że zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 uPzp, stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich Wykonawców, którym przekazano SIWZ.